



COMUNE DI COAZZE

PROVINCIA DI TORINO

Via Matteotti, 4 – 10050 COAZZE (TO) - tel. 011/9340056-9349109 fax 011/9340429
p.i. 01865570012 – c.f. 86003010013
www.comune.coazze.to.it - email ediliziaprivata@comune.coazze.to.it

Avviso di selezione per affidamento di incarico professionale per l'espletamento del lavoro relativo all'istruttoria e alla definizione di n.117 pratiche di condono edilizio ai sensi del D.L. 02/10/2003 n.269 convertito in Legge 24/11/2003 n.326 e s.m.i..

Data di Pubblicazione: 23 LUGLIO 2009

Data di Scadenza: 07 AGOSTO 2009

Ufficio Responsabile: Ufficio Tecnico Settore Edilizia Privata ed Urbanistica.

In esecuzione dell'art. 3 comma 56 della Legge 24-12-2007 n. 244 e degli artt. 86 e 88 del vigente regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi

L'Ufficio Tecnico Settore Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di Coazze, con sede in Via G. Matteotti n. 4,

- a seguito scadenza di disciplinare d'incarico stipulato tra il Comune di Coazze e il Professionista risultato aggiudicatario dell'incarico, per l'istruttoria e la definizione delle istanze edilizie presentate ai sensi del D.L. n°269/2003 convertito in Legge n°326/2003 e s.m.i. "nuovo condono edilizio 2004";

- dato atto che a tutt'oggi non è ancora stata perfezionata alcuna istanza di condono, ma che il tecnico incaricato dell'istruttoria ha provveduto a richiedere le integrazioni necessarie per il prosieguo dell'istruttoria, e che come da documentazione prodotta dallo stesso tecnico sono state integrate n°68 istanze su 117;

con il presente avviso, intende selezionare un nuovo Professionista, per all'espletamento del lavoro relativo all'istruttoria e alla definizione di n.117 pratiche di condono edilizio ai sensi del D.L. 02/10/2003 n.269 convertito in Legge 24/11/2003 n.326 e s.m.i..

A) IMPORTO DELL'INCARICO

L'importo della prestazione viene stabilito forfettariamente in **EURO 100,00** a pratica al lordo di C.N.P.G. ed IVA, non sono ammesse offerte al rialzo.

B) OGGETTO DELL'INCARICO

- 1) Esame delle singole istanze edilizie con valutazione dei vincoli gravanti sull'immobile, della verifica della congruità dell'oblazione e del contributo di costruzione, eventuale richiesta di conguaglio;
- 2) Redazione dell'istruttoria di ogni singola pratica edilizia da sottoporre all'esame della Commissione Locale del Paesaggio Ufficio Gestione del Paesaggio, per le istanze i cui immobili ricadono in zona di vincolo ambientale, firmata e timbrata dal professionista incaricato dell'istruttoria;
- 3) Relazione istruttoria motivata, al responsabile del servizio, per rilascio del provvedimento finale, firmata e timbrata dal professionista incaricato dell'istruttoria;
- 4) Predisposizione atti per l'irrogazione della sanzione ambientale e redazione autorizzazione paesaggistica, con relativa trasmissione alla Regione Piemonte e alla Soprintendenza (art.4 comma 2, L.R. n.33/2004);

- 5) Formulazione dei pareri e allestimenti dei provvedimenti di sanatoria;
- 6) Allestimento richiesta di integrazioni documentali per il rilascio della dichiarazione di agibilità;
- 7) Allestimento dichiarazione di agibilità, o comunicazione di formazione del silenzio assenso;
- 8) Ricevimento del pubblico per l'esame e le istruttorie, su appuntamento presso il Palazzo Comunale, da concordarsi con il Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale.

C) DURATA

che il lavoro appaltato riveste carattere d'urgenza e che dovrà essere completato entro giugno 2010, salvo eventuali proroghe giustificate dal ritardo della presentazione delle integrazioni richieste;

E) DOMANDE

Con il presente avviso si invitano tutti i professionisti interessati, iscritti all'albo dei Geometri/Architetti/Ingegneri, a far pervenire al Comune di Coazze – Via Giacomo Matteotti n. 4 – ufficio protocollo, in **busta chiusa**, la propria migliore offerta, allegando curriculum vitae, **entro le ore 12 del giorno 7 AGOSTO 2009**.

Le domande pervenute oltre tale data non potranno essere prese in considerazione nella selezione in oggetto.

F) VALUTAZIONE

L'incarico verrà affidato sulla base del miglior prezzo offerto.

ALTRE INFORMAZIONI

L'invio del curriculum e della richiesta di partecipazione alla selezione non vincola in alcun modo l'Ente scrivente nell'affidamento dell'incarico.

Le condizioni tecniche, temporali ed economiche per l'espletamento dell'incarico saranno meglio stabilite in apposito disciplinare sottoscritto per accettazione dal soggetto da incaricare. L'accettazione delle disposizioni contenute nel disciplinare d'incarico costituisce condizione per l'affidamento dell'incarico.

L'esito della selezione sarà reso noto nella determinazione di affidamento dell'incarico e con le forme di pubblicazione per essa previste.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 della L. 196 del 30.06.2003 e s.m.i. si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento dei servizi di cui trattasi.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste presso il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Settore Edilizia Privata ed Urbanistica (tel.011/9349109 - 9340056).

Il 23 luglio 2009

Il Responsabile Settore Tecnico
Edilizia Privata - Urbanistica
(Geom. Norma OSTORERO)