



COMUNE DI COAZZE

PROVINCIA DI TORINO

Via Matteotti, 4 – 10050 COAZZE (TO) - tel. 011/9340056-9349109 fax 011/9340429
p.i. 01865570012 – c.f. 86003010013
www.comune.coazze.to.it - email ediliziaprivata@comune.coazze.to.it

APPROVAZIONE VARIANTE STRUTTURALE N.3 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI ADEGUAMENTO AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (P.A.I.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO SETTORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

C O M U N I C A

Che la Regione Piemonte con Deliberazione della Giunta Regionale n. 47-9373 del 1 agosto 2008, ha approvato la Variante Strutturale n.3 al Piano Regolatore Generale Comunale con modifiche "ex officio".

La deliberazione è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale delle Regione Piemonte n. 33 del 14 agosto 2008, e la variante è entrata in vigore il quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione, da tale data pertanto, è decaduta l'applicazione delle misure di salvaguardia previste dagli artt. 58 della L.R. n.56/1977 e 12 del D.P.R. n.380/2001.

Maggiori informazioni potranno essere richieste all'Ufficio Tecnico Settore Urbanistica del Comune negli orari di apertura al pubblico.

Segue allegato:
[estratto della delibera di approvazione pubblicata sul B.U.R. n.33 del 14.08.2008](#)

lì 08.09.2008

Il Responsabile Settore Tecnico
Edilizia Privata – Urbanistica
(*Geom. Norma Ostorero*)

Bollettino Ufficiale n. 33 del 14 / 08 / 2008

Deliberazione della Giunta Regionale 1 agosto 2008, n. 47-9373

L.R. 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni. Comune di Coazze (TO). Variante Strutturale n. 3 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente. Approvazione.

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

delibera

Art. 1

Di approvare, ai sensi degli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, la Variante Strutturale n. 3 al Piano Regolatore Generale vigente del Comune di Coazze, in Provincia di Torino, adottata e successivamente integrata e modificata con deliberazioni consiliari n. 55 in data 28.11.2006, n. 8 in data 27.03.2007 e n. 58 in data 21.12.2007, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, delle ulteriori modifiche specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 25.6.2008, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, fatte comunque salve le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

Art. 2

Con l'approvazione della presente Variante - introdotte le modifiche "ex officio" di cui al precedente Art. 1 - lo Strumento Urbanistico Generale del Comune di Coazze (TO) si ritiene adeguato ai disposti del Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvato con D.P.C.M. in data 24.5.2001.

Art. 3

La documentazione costituente la Variante Strutturale n. 3 al Piano Regolatore Generale vigente, adottata dal Comune di Coazze, debitamente vistata, si compone di:

- Deliberazioni Consiliari n. 55 in data 28.11.2006 e n. 8 in data 27.3.2007, esecutive ai sensi di legge, con allegato:
- Elab. Relazione illustrativa
- Elab. Scheda quantitativa dei dati urbani
- Elab. Norme di Attuazione
- Tav.1 Planimetria sintetica del PRGC in scala 1:25000
- Tav.2a Sviluppi del PRGC relativi all'intero territorio comunale in scala 1:5000
- Tav.2b Sviluppi del PRGC relativi all'intero territorio comunale in scala 1:5000
- Tav.2c Sviluppi del PRGC relativi all'intero territorio comunale in scala 1:5000
- Tav.2bis Sviluppi del PRGC - Usi civici e vincoli paesaggistici in scala 1:10000
- Tav.3a Sviluppi del PRGC relativi al Capoluogo in scala 1:2000
- Tav.3b Sviluppi del PRGC Borgate in scala 1:2000

- Tav.3c Sviluppi del PRGC Borgate in scala 1:2000
 - Tav.3d Sviluppi del PRGC Borgate in scala 1:2000
 - Tav.4a Sviluppi del PRGC relativi ai centri storici Capoluogo in scala 1:500
 - Tav.4b Sviluppi del PRGC relativi ai centri storici: borgate in scala 1:500
 - Tav.4c Sviluppi del PRGC relativi ai centri storici: borgate in scala 1:500
 - Tav. Adeguamento del PRGC alla legge regionale sul commercio-individuazione cartografica degli addensamenti e delle localizzazioni in scala 1:2000
 - Elab. Relazione Geologico-Tecnica sulle aree interessate da opere pubbliche di particolare importanza
 - Elab. Studio Geologico-Relazione illustrativa (terza revisione)
 - Tav.1 Carta Geologica in scala 1:25000
 - Tav.1b Carta Geologica in scala 1:10000
 - Tav.1c Sezione Geologica in scala 1:10000
 - Tav.2 Carta Geomorfologica in scala 1:10000
 - Tav.3 Carta delle Acclività in scala 1:10000
 - Tav.4 Carta Geoidrologica in scala 1:10000
 - Tav.5 Carta idraulica: opere di difesa, verifiche, interventi, situazioni di pericolosità in scala 1:10000
 - Tav.6 Carta della pericolosità sismica, della caratterizzazione litotecnica e delle indagini geognostiche in scala 1:10000
 - Tav.7 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:10000
 - Tav.7a Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:5000
 - Tav.7b Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:5000
 - Tav.7c Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:5000
 - Elab. Relazione Geologico-tecnica sulle aree di nuovo insediamento
 - Elab. Studio Geologico - Fascicolo allegati
 - Elab. Analisi idraulica del rio Gerench - Relazione
 - Elab. Analisi idraulica del rio Brandolera - Relazione
 - Elab. Relazione integrativa Verifica di compatibilità acustica;
 - Deliberazione consiliare n. 58 in data 21.12.2007, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:
 - Elab. Controdeduzioni alle osservazioni della Regione Piemonte
- Piemonte allegate alla nota Ass. prot. 3596/8.13PPU del 24.10.2007
- Elab. Relazione illustrativa

- Elab. Norme di Attuazione
- Tav.2a Sviluppi del PRGC relativi all'intero territorio comunale in scala 1:5000
- Tav.2c Sviluppi del PRGC relativi all'intero territorio comunale in scala 1:5000
- Tav.3a Sviluppi del PRGC relativi al Capoluogo in scala 1:2000
- Tav.3d Sviluppi del PRGC Borgate in scala 1:2000
- Tav.2 Carta Geomorfologica in scala 1:10000
- Tav.7 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:10000
- Tav.7a Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:5000
- Tav.7c Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:5000
- Elab. Relazione integrativa Verifica di compatibilità acustica Revisione 1
- Elab. Osservazioni relative alla carta di sintesi.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)