



COMUNE DI COAZZE

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

Ufficio Segreteria

N° 201 del 13/04/2018

DETERMINA A CONTRARRE - REALIZZAZIONE DI UN CAMPO SCUOLA PER MTB E BICI TRIAL NELL'AREA CENSITA AL C.T. AL FOGLIO 62, MAPPALE N. 253 - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto in particolare l'art. 107 del citato T.U.;

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 coordinato con il D. Lgs. 10 agosto 2014, n. 126;

Vista la Legge di stabilità 2016 del 28.12.2015 nr. 208;

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 il quale, al comma 2, dispone che spetta ai dirigenti l'adozione di atti e provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Tenuto conto che il medesimo D.Lgs. 165/2001 riporta, all'art. 70, comma 6, la disposizione secondo cui *"a decorrere dal 23 aprile 1998 le disposizioni che conferiscono agli organi di governo l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi di cui all'art. 4, comma 2, del presente decreto, si intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai dirigenti"*;

Visto il decreto sindacale n. 01 in data 12.02.2018, con il quale, in ottemperanza all'art. 109 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, è stato individuato il responsabile del servizio competente ad assumere atti di gestione;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 08/02/2018 di approvazione nota di aggiornamento ad DUP e Bilancio di previsione per il triennio 2018-2020;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Vista la L. n. 241/90 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2001, n. 118 coordinato con il D. Lgs. 10 agosto 2014, n. 126;

Richiamato il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto lo Statuto Comunale;

Considerato che il Comune di Coazze possiede all'interno del proprio territorio comunale, la concessione di utilizzo da parte della Città Metropolitana del mappale censito al Foglio 62, n. 253, situato tra Via Matteotti e la SP 190, finalizzato a parcheggio pubblico in forza della concessione rep. n. 9342 del 15.03.2005 con scadenza 31.12.2034;

Evidenziato che rientra tra gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale la promozione turistico/sportiva del territorio, anche attraverso il sostegno delle realtà, associative e non, impegnate quotidianamente nella promozione di una società più sostenibile e inclusiva;

Dato atto che è intenzione di questa Amministrazione comunale:

- potenziare l'offerta sportiva presente nel territorio comunale a disposizione dei residenti e dei villeggianti;
- realizzare strutture sportive con finalità aggregativa rivolta soprattutto agli adolescenti e ai giovani nell'ambito di proposte strutturate e controllate;
- incentivare in particolare la pratica della mountain bike e del biketrial attraverso l'individuazione di percorsi ciclabili attrezzati e di un programma escursionistico con accompagnatori abilitati;
- mettere a disposizione dei giovani utenti delle scuole una struttura attrezzata per l'avvio alla pratica corretta e consapevole delle suddette specialità, al fine di formare ciclo escursionisti che riconoscano nella mountain bike un mezzo eco-compatibile per frequentare, conoscere e tutelare la montagna in modo complementare e rispettoso delle altre attività escursionistiche e di svago;

Dato atto che nel Documento Unico di Programmazione 2017/2019 approvato con la D.C. di cui sopra, il Consiglio comunale si è già espresso favorevolmente in merito all'intenzione di affidare la concessione di realizzazione e gestione di un parco bike MTB da realizzare nell'area di proprietà della Città Metropolitana di Torino, di cui al Foglio 62, Mappale n. 253, situato tra Via Matteotti e la SP 190 di cui l'ente scrivente gode già del diritto di concessione;

Considerato che lo stesso atto di indirizzo è confermato nella nota di aggiornamento DUP 2018/2020 approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 08/02/2018 ad oggetto: *"ESAME ED APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP E BILANCIO DIPREVISIONE PER IL TRIENNIO 2018/2020 - DOCUMENTI PROPEDEUTICI E CORRELATI"*;

Preso atto che la Città Metropolitana, con comunicazione del 06/10/2017, prot. n. 6495 (Allegato 3) ha autorizzato l'utilizzo dell'area per la pratica della mountain bike con le seguenti prescrizioni:

- Nullaosta al diverso utilizzo dell'area nelle more della sottoscrizione di una nuova convenzione;
- Rimozione di eventuali strutture necessarie per l'esercizio dell'attività sportiva al termine della concessione;
- Manleva della Città Metropolitana per eventuali responsabilità per danni causati a persone e/o cose durante l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria o straordinaria nonché durante l'attività sportiva/gestionale esercitata;
- Subconcessione gratuita dell'area a enti senza finalità di lucro;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 dell'08.02.2018 ad oggetto : *"REALIZZAZIONE DI UN CAMPO SCUOLA PER MTB E BICI TRIAL NELL'AREA CENSITA AL C.T. AL FOGLIO 62, MAPPALE N. 253 - APPROVAZIONE BOZZA DI CONCESSIONE E ATTO DI INDIRIZZO ESEC. IMM."* In cui veniva confermata la volontà di subconcedere gratuitamente l'area di proprietà della Città Metropolitana, già concessa in uso al Comune di Coazze, come censita al C.T. al Fg 62 n. 253, ad un'associazione sportiva interessata alla realizzazione a proprie spese di un di un "Campo scuola per MTB e bici trial" senza costi né diretti né indiretti gravanti sul Comune di Coazze, e contestualmente veniva approvata la relativa bozza di convenzione;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 26.10.2017 ad oggetto: *"REALIZZAZIONE DI UN CAMPO SCUOLA PER MTB E BICI TRIAL NELL'AREA CENSITA AL C.T. AL FOGLIO 62, MAPPALE N. 253 - ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE."* In cui venivano definiti gli indirizzi gestionali per il nuovo affidamento della realizzazione e la gestione di Campo Scuola MTB e bici trial ed in particolare:

OGGETTO: concessione del terreno censito al C.T. al Fg 62 n. 253 per la realizzazione e relativa gestione di un "Campo scuola per MTB e bici trial".

DURATA: anni 10 eventualmente rinnovabili sino al 31.12.2034 (termine concessione Città Metropolitana)

CANONE: gratuito

OPERATORI AMMESSI: Associazioni sportive Dilettantistiche, Federazioni sportive nazionali ed Enti di promozione sportiva

REALIZZAZIONE DELLE OPERE: La progettazione delle opere, della sistemazione dell'area, l'eventuale ottenimento di nullaosta sovraordinati, nonché la realizzazione delle opere e l'acquisto di eventuali forniture di attrezzature sportive e non, saranno a completo carico del concessionario; Le opere dovranno avere perentoriamente inizio entro 6 mesi dalla data di concessione.

CONDUZIONE ECONOMICA: gestione senza oneri a carico del Comune ad eccezione della manutenzione straordinaria, ovvero interventi necessari per conservare la destinazione d'uso della struttura originaria concessa nel medesimo stato di fatto alla data di sottoscrizione della convenzione e del relativo verbale di consistenza delle opere concesse;

ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE: NON consentita, ad eccezione per gli associati e durante le manifestazione sportive autorizzate;

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE: si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 95 del D.L. 50/2016 con i seguenti criteri:

a) – valutazione economica – Ai sensi del Comm. 7 Art 95 del D.L. 50/2016 non viene riservato alcun punteggio per la valutazione economica in quanto su prescrizione della Città Metropolitana la concessione dovrà avvenire a titolo gratuito, pertanto gli operatori economici competeranno solo in base a criteri qualitativi

b) – valutazione qualità del progetto/servizio - viene riservato il punteggio max di punti 100, applicando i criteri di seguito elencati:

CRITERIO	MAX PUNTI	MODALITA' DI ATTRIBUZIONE
A esperienza nella gestione di BIKE PARK	10	Non esperienza punti 0 Esperienza max punti 10 (0,5 per ogni semestre di gestione)
B numero di iscritti all'associazione	15	B1 (maggiorescizi alla data di presentazione offerta) fino a nr.20: punti 3 da nr.21 a 50: punti 4 oltre nr.51: punti 5 B2 (minorescizi alla data di presentazione offerta) fino a nr.20: punti 8 da nr.21 a 50: punti 9 oltre nr.51: punti 10
C1 presenza di cozzesi fra gli atleti/soci tesserati	15	C1 fino a nr.20: punti 0 oltre nr.21: punti 5
C2 presenza dell'Associazione sul territorio comunale		C2 da 1 a 5 anni punti 5 oltre 5 anni punti 10
D apertura impianto	7	1 punto per ogni giorno settimanale di apertura (Max 7 giorni su 7)
E promozione e gestione di attività ludiche di valorizzazione dell'impianto che attribuiscono un valore aggiunto per la collettività o che abbiano valenza sociale	10	attività (da indicare) per bambini con età inferiore a 6 anni punti 2 attività (da indicare) per bambini 6/11 anni punti 2 attività (da indicare) per ragazzi 11/18 anni punti 2 attività (da indicare) per disabili punti 4
F Eventi sportivi organizzati ed aventi "attrattività turistica"	15	Escursioni guidate in MTB su territorio comunale (cicloturismo) – 1 punto ogni escursione (max 5 punti) Organizzazione di gare sportive a livello amatoriale (max 5 punti) Organizzazione di gare sportive a livello agonistico (max 5 punti)
G Progetto di realizzazione del Campo Bike	25	Progetto di realizzazione del campo bike e acquisto di nuove attrezzature/arredi
H Qualificazioni personali essenziali alla gestione dell'impianto	3	n. di "maestri MTB" dotati di apposita qualifica – da 0 a max 3 (n.1 punto ogni persona qualificata)

Richiamato l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, dal quale si evince che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento;

Dato atto che è necessario procedere all'affidamento della concessione e pertanto determinare il metodo di gara;

Constatata la necessità di procedere all'affidamento della concessione tramite procedura aperta con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa;

Ritenuto di approvare gli atti predisposti all'uopo e consistenti in:

- bando di gara
- disciplinare di gara
- convenzione
- allegati;

Valutato di avvalersi del c. 1 dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede un termine non inferiore a 35 giorni dalla pubblicazione del bando di gara quale termine di presentazione delle offerte;

Dato atto che il bando di gara verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Coazze per n. 35 giorni consecutivi;

Riconosciuta la propria competenza, in virtù del principio di separazione tra le funzioni di controllo ed indirizzo e quelle di gestione, di cui all'art. 107 del T.U.E.L. 267/00 e s.m.i., ed in analogia con quanto prevede l'art. 16 del D.Lgs. 165/01 per gli uffici dirigenziali generali;

D E T E R M I N A

1) Dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2) Affidare la concessione e realizzazione del Campo Scuola MTB e bici trial, presso il lotto di terreno, dato in concessione da parte della Città Metropolitana di Torino e distinto in mappa al Foglio 62 nn. 253, secondo le indicazioni date dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 92 del 26.10.2017.

3) Approvare gli atti predisposti all'uopo con relativi allegati, che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, e consistenti in:

- bando di gara
- disciplinare di gara
- convenzione
- allegati
- modelli domanda

4) Dare atto che il Codice Identificativo di Gara non è richiesto in quanto non è previsto un corrispettivo economico.

5) Dare atto che il bando di gara verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Coazze per n. 35 giorni consecutivi.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi. A norma dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i., si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Affari Generali, il quale con la sottoscrizione della presente determinazione esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il Responsabile Settore

MARIA GRAZIA GERBI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. reg.

Il presente atto n. 201 del 2018 , viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune (www.comune.coazze.to.it) per quindici giorni consecutivi dal _____

Li _____

Il responsabile del procedimento
Maura Tonda

Copia conforme per uso amministrativo